

Übersicht

Baurechtliche Bestimmungen in Niedersachsen

Inhalt

- 1 [Städtebau, Wohnungswesen, Denkmalschutz, Bauwesen](#)
- 1.1 [Architekten und Ingenieure](#)
- 1.2 [Städtebau](#)
- 1.2.1 [Allgemeiner Städtebau](#)
- 1.2.2 [Städtebauliche Erneuerung](#)
- 1.2.3 [Energieeinsparungsförderung](#)
- 1.3 [Wohnungsbau und Siedlungswesen](#)
- 1.3.1 [Wohnungsbau](#)
- 1.3.2 [Siedlungswesen](#)
- 1.4 [Bauordnungswesen](#)
- 1.4.1 [Allgemeines Bauordnungsrecht](#)
- 1.4.2 [Bauliche Anlagen](#)
- 1.4.3 [Baulicher Brandschutz](#)
- 1.4.4 [Haustechnik](#)
- 1.4.5 [Bauprodukte, Bauarten \(Zulassung, Überwachung\)](#)
- 1.5 [Denkmalschutz](#)
- 1.6 [Kindertageseinrichtungen, Spielplätze](#)
- 1.7 [Schulplanung, Schulbauförderung](#)
- 2 [Vergabewesen](#)
- 3 [Belange des Umwelt- und des Naturschutzes](#)

Abkürzungen

BauGB	Baugesetzbuch
BImSchG	Bundes-Immissionsschutzgesetz
DVO-EnEV	Durchführungsverordnung zur Energieeinsparverordnung
EStDV	Einkommensteuer-Durchführungsverordnung
GVBl	Niedersächsisches Gesetz- und Verordnungsblatt
LHO	Landeshaushaltsordnung
MBI	Niedersächsisches Ministerialblatt
NBauO	Niedersächsische Bauordnung
PCB	Polychlorierte Biphenyle
PCP	Pentachlorphenol

VAwS	Verordnung über die Anforderungen zum Umgang mit wassergefährdenden Stoffen
VOB	Vergabe- und Vertragsordnung für Bauleistungen
VOF	Vertragsordnung für freiberufliche Leistungen
VOL	Vergabe- und Vertragsordnung für Leistungen
ZBauL	Zuwendungsbaumaßnahmen des Landes

1 Städtebau, Wohnungswesen, Denkmalschutz, Bauwesen

1.1 Architekten und Ingenieure

Architekten

Niedersächsisches Architektengesetz in der Fassung vom 26.3.2003	GVBI S.177
letzte Änderung vom 11.10.2010	GVBI S.475

Ingenieure

Niedersächsisches Ingenieurgesetz vom 12.7.2007	GVBI S.324
letzte Änderung vom 11.10.2010	GVBI S.475

1.2 Städtebau

1.2.1 Allgemeiner Städtebau

Baugenehmigungsverfahren

Niedersächsisches Enteignungsgesetz vom 6.4.1981	GVBI S.83
letzte Änderung vom 5.11.2004	GVBI S.394

Niedersächsisches Nachbarrechtsgesetz vom 31.3.1967 i. d. Fassung vom 19.9.1989	GVBI S.91
letzte Änderung vom 23.2.2006	GVBI S.345
	GVBI S.88

Baugesetzbuch

Durchführung des Baugesetzbuchs; Verordnung in der Fassung vom 24.5.2005	GVBI S.183
Änderung vom 12.11.2010	GVBI S.514

Niedersächsisches Gesetz zur Durchführung des Baugesetzbuches vom 13.5.2009	GVBI S.169
---	------------

Verwaltungsvorschriften zum Baugesetzbuch; Runderlass vom 2.5.1988	MBI S.547
letzte Änderung vom 18.4.1996	

Verwaltungsvorschriften zum Bundesbaugesetz; Runderlass vom 10.2.1983	MBI S.317
Änderung vom 19.1.1984	MBI S.209

Bauleitplanung, Landesplanung

Empfehlungen zur Feststellung und Festsetzung von Überschwemmungsgebieten; Runderlass vom 11.9.2008 (gültig bis 31.12.2013) MBI S.1059

Niedersächsisches Gesetz über Raumordnung und Landesplanung in der Fassung vom 7.6.2007 GVBI S.224

Änderung vom 13.10.2011 GVBI S.353

Richtlinie für die Gewährung von Zuwendungen zur integrierten ländlichen Entwicklung ; Runderlass vom 29.10.2007 (gültig bis 31.12.2015) MBI S.1217

Verordnung über das Landes-Raumordnungsprogramm Niedersachsen vom 8.5.2008 GVBI S.132

Verwaltungsvorschriften zum Niedersächsischen Gesetz über Raumordnung und Landesplanung vom 29.5.2008 MBI S.592

Grundstücke - Teilung, Vereinigung, Vermessung

Aktualität des Gebäudebestandes im Liegenschaftskatasters; Runderlass vom 8.1.2007 (gültig bis 31.12.2012) MBI S.140

Beglaubigung von Anträgen auf Vereinigung und Teilung von Grundstücken; Runderlass vom 20.12.2011 (gültig bis 31.12.2017) MBI 2012 S.32

Erfassung von Gebäuden für den Nachweis im Liegenschaftskataster; Runderlass vom 12.12.2008 (gültig bis 31.12.2013) MBI 2009 S.24

Gesetz über Unschädlichkeitserzeugnisse in der Fassung vom 7.6.1990 GVBI S.155

Kostenordnung für das amtliche Vermessungswesen vom 11.9.2008 GVBI S.280

Niedersächsisches Gesetz über das amtliche Vermessungswesen vom 12.12.2002 GVBI 2003 S.5

Umsatzsteuerrechtliche Behandlung von Amtshandlungen und Leistungen der Vermessungs- und Katasterbehörden und der Gutachterausschüsse für Grundstückswerte in Niedersachsen; Runderlass vom 4.11.2008 (gültig bis 31.12.2013) MBI S.1136

Verwaltungsvorschrift zu Liegenschaftsvermessungen vom 3.8.2005 (gültig bis 31.12.2012) MBI S.587

Grundstücke – Wertermittlung

Gebührenordnung für Gutachterausschüsse für Grundstückswerte vom 26.9.2008 GVBI S.306

Richtlinien für die Ermittlung der Verkehrswerte (Marktwerte) von Grundstücken vom 18.8.2006 (gültig bis 31.12.2013) MBI S.866

Infrastrukturmaßnahmen

Bewertung von Zuwendungsanträgen nach der Richtlinie über die Gewährung von Zuwendungen zur Stärkung der regionalen Wirtschaftsstruktur und zur Förderung wirtschaftsnaher Infrastrukturmaßnahmen; Runderlass vom 13.2.2008 (gültig bis 31.12.2015) MBI S.407

Richtlinie über die Gewährung von Zuwendungen zur Stärkung der regionalen Wirtschaftsstruktur und zur Förderung wirtschaftsnaher Infrastrukturmaßnahmen;
Runderlass vom 13.2.2008 (gültig bis 31.12.2015)
Änderung vom 1.8.2009

MBI S.866
MBI S.734

Ländliche Entwicklung

Richtlinie über die Gewährung von Zuwendungen zur integrierten ländlichen Entwicklung vom 29.10.2007 (gültig bis 31.12.2015)

MBI S.1217

Straßenwesen

Niedersächsisches Straßengesetz i.d.F. vom 24.9.1980
letzte Änderung vom 28.10.2009

GVBI S.359
GVBI S.372

Behandlung von Flächen für Ausgleichs- und Ersatzmaßnahmen beim Bundesfernstraßenbau;
Runderlass vom 21.9.2005

MBI S.841

Vereinfachungen bei Planung und Bau von Radwegen;
Runderlass vom 24.11.2011 (gültig bis 31.12.2016)

MBI S.871

Touristische Einrichtungen

Richtlinie über die Gewährung von Zuwendungen zur Stärkung der Wettbewerbsfähigkeit der Tourismuswirtschaft vom 17.7.2007 (gültig bis 31.12.2015)

MBI S.979

Bewertung von Förderanträgen nach der Richtlinie über die Gewährung von Zuwendungen zur Stärkung der Wettbewerbsfähigkeit der Tourismuswirtschaft;
Erlass vom 27.9.2007 (gültig bis 31.12.2015)

MBI S.1178

1.2.2 Städtebauliche Erneuerung

Städtebauliche Sanierungsmaßnahmen

Anmeldung städtebaulicher Sanierungsmaßnahmen i. S. des Baugesetzbuches (BauGB) zur Aufnahme in das Förderungsprogramm des Landes – Programmjahr 2012 -;
Bekanntmachung vom 2.3.2011

MBI S.211

Anmeldung städtebaulicher Erneuerungsmaßnahmen im Sinne des BauGB zur Aufnahme in das Städtebauförderungsprogramm des Landes – Programm „Kleinere Städte und Gemeinden – überörtliche Zusammenarbeit und Netzwerke“ – Programmjahr 2011;
Bekanntmachung vom 11.11.2010

MBI S.1088

Bewertung von Zuwendungsanträgen nach der Brachflächen- und Altlasten-Förderrichtlinie;
Runderlass vom 11.9.2007 (gültig bis 31.12.2015)

MBI S.1005

Richtlinie über die Gewährung von Zuwendungen zur Förderung der Erneuerung und Entwicklung städtischer Gebiete vom 10.8.2007 (gültig bis 31.12.2015)

MBI S.829

Richtlinie über die Gewährung von Zuwendungen zur Förderung städtebaulicher Erneuerungsmaßnahmen; Runderlass vom 20.5.2008 (gültig bis 31.12.2012) MBI S.699

Richtlinie über die Gewährung von Zuwendungen zur Förderung der Wiedernutzung brachliegender Industrie- und Gewerbeflächen vom 11.9.2007 (gültig bis 31.12.2015) MBI S.1003

Änderung vom 3.9.2009 MBI S.858

1.2.3 Energieeinsparungsförderung

Anmeldung von Vorhaben zur energetischen Erneuerung und Modernisierung von Gebäuden der sozialen Infrastruktur in den Gemeinden im Rahmen des Investitionspakts 2009; Bekanntmachung vom 11.3.2009 (gültig bis 31.12.2014) MBI S.348

Richtlinie für die Gewährung von Zuwendungen zur Förderung der energetischen Erneuerung und Modernisierung von Gebäuden der sozialen Infrastruktur in den Gemeinden; Runderlass vom 25.9.2008 (gültig bis 31.12.2013) MBI S.1033

Änderung vom 14.7.2009 MBI S.681

Richtlinie über die Gewährung von Zuwendungen zur Förderung von Maßnahmen zur Optimierung des Energiemanagements; Runderlass vom 20.3.2009 (gültig bis 31.12.2013) MBI S.405

Verordnung zur Durchführung der Energieeinsparverordnung vom 18.8.2008 GVBI S.269
Änderung vom 18.2.2010 GVBI S.61

1.3 Wohnungsbau und Siedlungswesen

1.3.1 Wohnungsbau

1.3.1.1 Wohnungsbauförderung

Bürgschaften

Richtlinie für die Übernahme von Bürgschaften des Landes zur Förderung des Wohnungswesens; Runderlass vom 26.1.2012 (gültig bis 31.12.2017) MBI S.204

Wohnungsbauförderung

Niedersächsisches Wohnraumfördergesetz vom 29.10.2009 GVBI S.403

Richtlinie zur Durchführung der sozialen Wohnraumförderung in Niedersachsen; Runderlass vom 1.9.2011 (gültig bis 30.4.2016) GVBI S.718

Verordnung zur Durchführung des Niedersächsischen Wohnraumfördergesetzes vom 21.1.2011
Wohnraumförderungsprogramm 2005; MBI S.796
Runderlass vom 21.9.2005 (gültig bis 31.12.2012)
Änderung vom 10.4.2006 MBI S.544

Wohnraumförderungsprogramm 2007-2009; MBI S.257
Runderlass vom 1.3.2007 (gültig bis 31.12.2013)

letzte Änderung vom 27.4.2009	MBI S.464
Wohnraumförderprogramm 2010; Runderlass vom 26.7.2010; Änderung vom 7.2.2011 (gültig bis 31.12.2014)	MBI S.890 MBI S.187, 242
Wohnungsfürsorge für Landesbedienstete; Runderlass vom 1.12.1999 Änderung vom 3.11.2004	MBI 2000 S.147

1.3.1.2 Wohnungsbaurecht

Sozialer Wohnungsbau

Verordnung über die Überlassung von Sozialwohnungen vom 20.3.1991 letzte Änderung vom 27.6.2006	GVBI S.151 GVBI S.240
--	--------------------------

Zinsvergünstigungen, Baudarlehen

Verordnung zur Einschränkung von Zinsvergünstigungen bei mit öffentlichen Mitteln und mit Wohnungsfürsorgemitteln geförderten Wohnungen vom 2.4.1982	GVBI S.97
Durchführung der Verordnung zur Einschränkung von Zinsvergünstigungen bei mit öffentlichen Mitteln und mit Wohnungsfürsorgemitteln geförderten Wohnungen; Runderlass vom 10.6.1982	MBI S.683

1.3.2 Siedlungswesen

Naturschutz und Landschaftspflege sowie landeskulturelle Erfordernisse bei Einleitung und Durchführung von Siedlungsverfahren; Runderlass vom 25.9.1987	MBI S.958
Siedlungsbehördliche Entscheidungen bei der Veräußerung und der Verpachtung von Siedlungsbetrieben, über die Rückforderung von Siedlungsmitteln und zur Übertragung von bereits ausgezahlten Siedlungsmitteln; Runderlass vom 11.12.2004	MBI S.869

1.4 Bauordnungswesen

1.4.1 Allgemeines Bauordnungsrecht

Baugebührenordnung

Verordnung über die Gebühren und Auslagen für Amtshandlungen der Bauaufsicht vom 13.1.1998 letzte Änderung vom 23.11.2010	GVBI S.3 GVBI S.537
--	------------------------

Baugebührenordnung; Preisindexzahl;
Runderlass vom 8.9.2011
Änderung vom 10.10.2011

MBI S.647
MBI S.690

Baulast

Bauaufsicht; Führung des Baulastenverzeichnisses;
Erlass vom 18.2.2009 (gültig bis 31.12.2014)

MBI S.313

Bauprüfungen

Bauordnungsrechtliche Sachverständigen-Verordnung
vom 4.9.1989

GVBI S.325

Änderung vom 23.11.2010

GVBI S.542

Bautechnische Prüfungsverordnung vom 24.7.1987
letzte Änderung vom 23.11.2010

GVBI S.129
GVBI S.540

Bauvorlagen

Bauvorlagenverordnung vom 22.9.1989
letzte Änderung vom 10.12.1008

GVBI S.358
GVBI S.381

Deutsches Institut für Bautechnik

Gesetz über das Abkommen über das Deutsche Institut für Bautechnik
vom 29.1.1993

GVBI S.33

Änderung vom 14.11.2006

GVBI S.530

Landesbauordnung

Niedersächsische Bauordnung in der Neufassung vom 10.2.2003
letzte Änderung vom 10.11.2011

GVBI S.89
GVBI S.415

Allgemeine Durchführungsverordnung zur Niedersächsischen Bauordnung vom
11.3.1987

GVBI S.29

letzte Änderung vom 22.7.2004

GVBI S.263

Bauaufsicht; Ausführungsbestimmungen zu § 47 NBauO;
Runderlass vom 19.12.2008 (gültig bis 31.12.2013)

MBI 2009 S.50

Bauaufsicht; Durchführung der §§ 69a, 75a und 75b NBauO;
Runderlass vom 2.8.2005

MBI S.654

Änderung vom 15.1.2009

MBI S.128

1.4.2 Bauliche Anlagen

Campingplätze

Verordnung über Campingplätze, Wochenendplätze und Wochenendhäuser
vom 12.4.1984

GVBI S.109

Änderung vom 5.5.1987

GVBI S.84

Ausführungsbestimmungen vom 17.4.1984 MBI S.446

Fliegende Bauten

Bauaufsicht; Fliegende Bauten; Runderlass vom 10.12.2008 MBI 2009 S.86

Bauaufsicht; Verwaltungsvorschriften über Ausführungsgenehmigungen für MBI S.801

Fliegende Bauten und Berichte über Unfälle; Runderlass vom 11.11.2004
Änderung vom 10.12.2008

MBI 2009 S.97

Zuständige Stelle für Ausführungsgenehmigungen für Fliegende Bauten;
Bekanntmachung vom 11.11.2004

MBI S.804

Garagen, Einstellplätze

Verordnung über den Bau und Betrieb von Garagen vom 4.9.1989
Änderung vom 22.7.2004

GVBI S.327

GVBI S.263

Verordnung über Einstellplätze für Hochschulen vom 12.11.1987

GVBI S.208

Gaststätten

Niedersächsisches Gaststättengesetz vom 10.11.2011

GVBI S.415

Häfen

Niedersächsische Hafenordnung vom 25.1.2007
letzte Änderung vom 19.11.2010

GVBI S.62

GVBI S.527

Verordnung über die Entladung von Schiffsabfällen und Ladungsrückständen in
Seehäfen vom 4.2.2003

GVBI S.72

letzte Änderung vom 13.10.2006

GVBI S.460

Heime

Niedersächsisches Heimgesetz vom 29.6.2011

GVBI S.196

Seilbahnen

Niedersächsisches Gesetz über Eisenbahnen und Seilbahnen vom 16.12.2004 GVBI S.658

Niedersächsische Seilbahnverordnung vom 14.11.2006

GVBI S.533

Umgang mit wassergefährdenden Stoffen

Anforderungen an die Zwischenlagerung von Stallmist und Geflügelkot;
Runderlass vom 29.11.2005 (gültig bis 31.12.2012)

MBI S.984

Anforderungen an die Lagerung von Silage in Feldmieten;
Runderlass vom 14.10.2008 (gültig bis 31.12.2013)

MBI S.1108

Kleinkläranlagen; Runderlass vom 21.12.2011 (gültig bis 31.12.2019)

MBI S.927

Nachweis der umweltgerechten Verwertung von Gülle, Jauche und Silagesickersaft gem. Anhang 1 zu § 1 VAwS; Erlass vom 1.3.2009 (gültig bis 31.12.2014) MBI S.452

Richtlinie zur Bemessung von Löschwasser-Rückhalteanlagen beim Lagern wassergefährdender Stoffe vom 31.3.1993 MBI S.441
Änderung vom 28.2.2001 MBI S.359

Verordnung über Anlagen zum Umgang mit wassergefährdenden Stoffen und über Fachbetriebe vom 17.12.1997 GVBI S.549
Änderung vom 24.1.2006 GVBI S.41

Verglasungen

Technische Regeln für die Bemessung und die Ausführung punktförmig gelagerter Verglasungen, Bekanntmachung vom 10.8.2007 MBI S.899

Technische Regeln für die Verwendung von absturzsichernden Verglasungen, Bekanntmachung vom 5.5.2003 MBI S.320
Änderung vom 2.11.2004 MBI S.800

Technische Regeln für die Verwendung von linienförmig gelagerten Verglasungen; Bekanntmachung vom 5.5.2003 MBI S.318

Verkaufsstätten

Verkaufsstättenverordnung vom 17.1.1997 GVBI S.31
Änderung vom 22.7.2004 GVBI S.263

Versammlungsstätten

Niedersächsische Versammlungsstättenverordnung vom 8.11.2004 GVBI S.426
Änderung vom 22.4.2005 GVBI S.126

1.4.3 Baulicher Brandschutz

Brandschutz in Gebäuden, Anlagen und Einrichtungen, die vom Land Niedersachsen verwaltet werden; Runderlass vom 25.3.2002 MBI S.329
Änderung vom 10.2.2006 MBI S.142

Erste Hilfe, Brandschutz und Evakuierung in Schulen; Runderlass vom 28.7.2008 (gültig bis 31.12.2013) MBI S.847

Richtlinie über den Brandschutz bei der Lagerung von sekundären Rohstoffen aus Kunststoff; Bekanntmachung vom 21.1.1998 MBI S.431

Richtlinie über brandschutztechnische Anforderungen an Systemböden vom 24.5.2006 MBI S.605

Richtlinie über brandschutztechnische Anforderungen an Leitungsanlagen; Bekanntmachung vom 10.1.2007 MBI S.111

Richtlinie über brandschutztechnische Anforderungen an Lüftungsanlagen; Bekanntmachung vom 19.7.2006 MBI S.783

Richtlinie über den baulichen Brandschutz im Industriebau; Runderlass vom 29.12.2003 MBI 2004 S.29

Richtlinien über die Verteilung und Verwendung von Zuweisungen zur Förderung des kommunalen Brandschutzes; Runderlass vom 13.1.2005 (gültig bis 31.12.2012) MBI S.56
letzte Änderung vom 3.3.2011 MBI S.210

1.4.4 Haustechnik

Elektrische Betriebsräume

Verordnung über den Bau von Betriebsräumen für elektrische Anlagen vom 25.1.2011 GVBI S.19

Feuerungs-, Heizungsanlagen

Durchführung der Verordnung über kleine und mittlere Feuerungsanlagen; Runderlass vom 3.8.2011 MBI S.670

Feuerungsverordnung vom 27.3.2008 GVBI S.96

1.4.5 Bauprodukte, Bauarten (Zulassung, Überwachung)

Feststellung der wasserrechtlichen Eignung von Bauprodukten durch Nachweise nach der Niedersächsischen Bauordnung; Verordnung vom 25.2.1999 GVBI S.69

Sonderverfahren nach den Art. 16 und 17 der Bauproduktenrichtlinie; Runderlass vom 9.9.1997 MBI S.1649

Verordnung über das Übereinstimmungszeichen vom 12.9.2002 GVBI S.392

Verordnung über die Anerkennung als Prüf-, Überwachungs- oder Zertifizierungsstelle nach Bauordnungsrecht vom 14.2.1997 GVBI S.58
Änderung vom 23.11.2010 GVBI S.544

1.5 Denkmalschutz

Niedersächsisches Denkmalschutzgesetz vom 30.5.1978 GVBI S.517
letzte Änderung vom 26.5.2011 GVBI S.135

Richtlinie zur Förderung des Ausbaus und der Modernisierung der kulturellen Infrastruktur sowie der Inwertsetzung kulturellen Erbes durch kulturtouristische Schwerpunkte vom 14.11.2007 (gültig bis 31.12.2015) MBI S.1476
Änderung vom 25.1.2010 MBI S.186

Zuständigkeit für die Ausstellung der Bescheinigungen nach dem §§ 82 i und 82 k EStDV; Runderlass vom 30.8.1984 MBI S.775

1.6 Kindertageseinrichtungen, Spielplätze

Gesetz über Tageseinrichtungen für Kinder in der Fassung vom 7.2.2002 letzte Änderung vom 18.6.2009	GVBI S.57 GVBI S.277
Richtlinie über die Gewährung von Zuwendungen zur Förderung von Investitionen im Bereich der Kinderbetreuung der unter Dreijährigen; Runderlass vom 17.4.2008 (gültig bis 30.6.2014)	MBI S.532
Verordnung über Mindestanforderungen an Kindertagesstätten vom 28.6.2002 Änderung vom 15.11.2004	GVBI S.323
Verordnung über Mindestanforderungen an besondere Tageseinrichtungen für Kinder sowie über die Durchführung der Finanzhilfe vom 16.7.2002 letzte Änderung vom 20.11.2009	GVBI S.353 GVBI S.443

1.7 Schulplanung, Schulbauförderung

Mindestanforderungen an Schulen für andere als ärztliche Heilberufe; Runderlass vom 13.4.2010 (gültig bis 31.12.2015)	MBI S.553
Richtlinie über bauaufsichtliche Anforderungen an Schulen vom 11.8.2000	MBI S.519

2 Vergabewesen

Öffentliches Auftragswesen

Landesvergabegesetz vom 15.12.2008 (gültig bis 31.12.2013)	GVBI S.411
Gesetz zur Förderung kleiner und mittlerer Unternehmen vom 30.4.1978 letzte Änderung vom 20.11.2001	GVBI S.377 GVBI S.701
Öffentliches Auftragswesen; Festsetzung von Wertgrenzen unterhalb der geltenden EU-Schwellenwerte für 1. Bauaufträge (VOB/A), 2. Liefer- und Dienstleistungsaufträge (VOL/A); Runderlass vom 25.11.2011 (gültig bis 31.12.2012)	MBI S.898
Öffentliches Auftragswesen; Vergabe- und Vertragsordnung für Bauleistungen (VOB) Teile A und B; Vergabe- und Vertragsordnung für Leistungen (VOL/A) Teil A (Ausgabe 2009); Hinweise zur Präqualifikation; Runderlass vom 11.6.2010 (gültig bis 31.12.2015)	MBI S.564
Richtlinie zur Korruptionsprävention und Korruptionsbekämpfung in der Landesverwaltung; Beschluß vom 16.12.2008	MBI 2009 S.66

Mitwirkung der Staatshochbauverwaltung

Baufaufgaben des Landes und des Bundes – handlungsberechtigte Behörden	MBI S.826
--	-----------

zur Durchführung des Bundesleistungsgesetzes in der Fassung vom
27.9.1961;
Runderlass vom 28.8.1969

Mitwirkung des Staatlichen Baumanagements bei Bauvorhaben von Stellen
außerhalb der Verwaltung; baufachliche Ergänzungsbestimmungen zu den VV
zu § 44 LHO sowie zu den VV – Gk – ZBaul;
Runderlass vom 4.1.2010 (gültig bis 31.12.2015) MBI S.48

Richtlinien für die Durchführung von Bauaufgaben des Bundes;
Runderlass vom 6.4.2009 MBI S.632

Richtlinien für die Durchführung von Bauaufgaben des Bundes, zugleich für
Bauaufgaben des Landes; MBI S.710

Runderlass vom 12.6.2006 (gültig bis 31.12.2013)

Änderung vom 20.10.2009 MBI S.968

Vergabeüberwachung

Öffentliches Auftragswesen; Zuständigkeitsverlagerung bei den
niedersächsischen Vergabekammern; Beschluss vom 20.5.2008 MBI S.577

Verwaltungsmodernisierung 2010; Öffentliches Auftragswesen; Organisation
der Niedersächsischen Vergabekammer;

Runderlass vom 20.1.2011 (gültig bis 31.12.2016)

MBI S.187

3 Belange des Umwelt- und des Naturschutzes

Abbau von Bodenschätzen;
Runderlass vom 3.1.2011 (gültig bis 31.12.2016) MBI S.41

Bewertung von Anträgen nach der Richtlinie über die Gewährung von
Zuwendungen zur Förderung von Maßnahmen des Hochwasserschutzes im
Binnenland in den Ländern Niedersachsen und Bremen;
Runderlass vom 1.11.2007 (gültig bis 31.12.2015) MBI S.1390

Bewertung von Zuwendungsanträgen nach der Brachflächen- und Altlasten-
Förderrichtlinie;
Runderlass vom 11.9.2007 (gültig bis 31.12.2015) MBI S.1005

Bewertung von Zuwendungsanträgen nach der Richtlinie über die Förderung
von Maßnahmen der kommunalen Abwasserbeseitigung;
Runderlass vom 1.11.2007 (gültig bis 31.12.2015) MBI S.1391

Bundes-Immissionsschutzgesetz; Schnellere und kalkulierbare
Genehmigungsverfahren;
Runderlass vom 27.6.1991 MBI S.1070

Eingriffsregelungen bei Unterhaltungsmaßnahmen von Deichen und Dämmen;
Runderlass vom 11.11.2011 (gültig bis 31.12.2016) MBI S.873

Erstattung von Aufwendungen für bauliche Schallschutzmaßnahmen nach den
§§ 9 und 10 des Gesetzes zum Schutz gegen Fluglärm;
Runderlass vom 15.12.2010 (gültig bis 31.12.2015) MBI S.1240

Festsetzung des Lärmschutzbereiches für den militärischen Flugplatz
Wittmundhafen;
Verordnung vom 3.9.1976 BGBl I S.2708

letzte Änderung vom 25.10.1999	BGBl I S. 2147
Feststellung und Beurteilung von Geruchsimmissionen; Runderlass vom 23.7.2009 (gültig bis 31.12.2014)	MBI S.794
Freizeitlärm-Richtlinie vom 8.1.2001	MBI S.201
Hinweise zur Messung, Beurteilung und Verminderung von Erschütterungsimmissionen; Runderlass vom 26.3.2009	MBI S.437
Leitlinien für die Ermittlung von Geräuschen nach den §§ 26 und 28 BImSchG; Runderlass vom 5.10.2010 (gültig bis 31.12.2015)	MBI S.1049
Niedersächsische Verordnung über die Festsetzung des Lärmschutzbereichs für den Verkehrsflughafen Bremen vom 14.9.2010	GVBl S.386
Niedersächsische Verordnung über die Festsetzung des Lärmschutzbereichs für den Verkehrsflughafen Hannover-Langenhagen vom 14.9.2010	GVBl S.326
Niedersächsisches Abfallgesetz in der Fassung der Bekanntmachung vom 14.7.2003 letzte Änderung vom 13.10.2011	GVBl S.273 GVBl S.353
Niedersächsisches Bodenschutzgesetz vom 19.2.1999 letzte Änderung vom 5.11.2004	GVBl S.46 GVBl S.417
Niedersächsisches Deichgesetz i. d. Fassung vom 23.2.2004 letzte Änderung vom 13.10.2011	GVBl S.83 GVBl S.353
Niedersächsisches Gesetz über den Wald und die Landschaftsordnung vom 21.3.2002 letzte Änderung vom 13.10.2011	GVBl S.112 GVBl S.353
Niedersächsisches Gesetz über die Umweltverträglichkeitsprüfung in der Fassung vom 30.4.2007 letzte Änderung vom 19.2.2010	GVBl S.180 GVBl S.122
Niedersächsisches Ausführungsgesetz zum Bundesnaturschutzgesetz vom 19.2.2010	GVBl S.104
Niedersächsisches Nichtraucherschutzgesetz vom 12.7.2007 Änderung vom 10.12.2008	GVBl S.337 GVBl S.380
Niedersächsische Verordnung über Sachverständige und Untersuchungsstellen für Bodenschutz und Altlasten vom 17.3.2005 Änderung vom 29.4.2010	GVBl S.86 GVBl S.183
Niedersächsisches Wassergesetz vom 19.2.2010 letzte Änderung vom 20.12.2011	GVBl S.64 GVBl S.507
Richtlinie für die Bewertung und Sanierung PCB-belasteter Baustoffe und Bauteile in Gebäuden vom 4.7.1995	MBI 1996 S.40
Richtlinie für die Bewertung und Sanierung PCP-belasteter Baustoffe und Bauteile in Gebäuden; Bekanntmachung vom 4.2.1997	MBI S.1152
Richtlinie über die Gewährung von Zuwendungen zur Förderung von Maßnahmen der kommunalen Abwasserbeseitigung; Runderlass vom 1.11.2007 (gültig bis 31.12.2015)	MBI S.1285

Richtlinie über die Gewährung von Zuwendungen zur Förderung von Maßnahmen des Hochwasserschutzes im Binnenland in den Ländern Niedersachsen und Bremen; Runderlass vom 1.11.2007 (gültig bis 31.12.2015) Änderung vom 1.12.2011	MBI S.1315 MBI 2012 S.138
Richtlinie über die Gewährung von Zuwendungen zur Förderung von Maßnahmen zur Entwicklung von Natur und Landschaft sowie zur Qualifizierung für Naturschutzmaßnahmen in den Ländern Bremen und Niedersachsen; Runderlass vom 28.5.2008 (gültig bis 31.12.2015)	MBI S.680
Schutz vor Gesundheitsgefährdungen und schädlichen Umwelteinwirkungen durch Diskotheken und diskothekenähnliche Betriebe; Runderlass vom 26.3.2008 (gültig bis 31.12.2013)	MBI S.761
Verordnung über den Erschwernisausgleich in geschützten Teilen von Natur und Landschaft vom 29.11.2010 (gültig bis 31.12.2013)	GVBI S.524
Verordnung über die Gewässer und Gewässerabschnitte, bei denen durch Hochwasser nicht nur geringfügige Schäden entstanden oder zu erwarten sind vom 26.11.2007	GVBI S.669
Verordnung über Zuständigkeiten auf dem Gebiet des Naturschutzes und der Landschaftspflege vom 18.7.2011	GVBI S.269

Stand: 1. Januar 2012

Erstellt auf der Basis des Niedersächsischen Vorschrifteninformationssystems (VORIS).
Alle in dieser Sammlung aufgeführten rechtlichen Bestimmungen können bei der Schlüterschen Verlagsanstalt und Druckerei, Postfach 5440, 30054 Hannover, im vollständigen Wortlaut bezogen werden.

Ein Großteil der Bestimmungen sowie die dazugehörigen Bauantragsformulare sind unter www.baurecht-dienst.de erhältlich.