

# Übersicht

## Baurechtliche Bestimmungen in Nordrhein-Westfalen

### Inhalt

- 1 Städtebau, Wohnungswesen, Denkmalschutz, Bauwesen
- 1.1 Architekten und Ingenieure
- 1.2 Städtebau
- 1.2.1 Allgemeiner Städtebau
- 1.2.2 Städtebauliche Erneuerung
- 1.2.3 Energieeinsparungsförderung
- 1.3 Wohnungsbau und Siedlungswesen
- 1.3.1 Wohnungsbau
- 1.3.2 Siedlungswesen
- 1.3.3 Kleingartenwesen
- 1.4 Bauordnungswesen
- 1.4.1 Allgemeines Bauordnungsrecht
- 1.4.2 Bauliche Anlagen
- 1.4.3 Baulicher Brandschutz
- 1.4.4 Haustechnik
- 1.4.5 Bauprodukte, Bauarten (Zulassung, Überwachung)
- 1.5 Denkmalschutz
- 1.6 Wohnheime, Pflegeeinrichtungen
- 1.7 Kindertageseinrichtungen, Spielplätze, Familienhilfe
- 1.8 Schulplanung, Schulbauförderung
- 1.9 Sportstätten
- 2 Grundsätze und Richtlinien für Wettbewerbe
- 3 Vergabewesen
- 4 Belange des Umwelt- und Naturschutzes

### Abkürzungen

<b>BauGB</b>	Baugesetzbuch
<b>BauO NRW</b>	Bauordnung für das Land Nordrhein-Westfalen
<b>BBodSchV</b>	Bundes-Bodenschutzverordnung
<b>DSchG</b>	Denkmalschutzgesetz
<b>EStG</b>	Einkommensteuergesetz
<b>EU</b>	Europäische Union
<b>GV NRW</b>	Gesetz- und Verordnungsblatt für das Land Nordrhein-Westfalen
<b>IVU</b>	Integrierte Vermeidung und Verminderung der Umweltverschmutzung
<b>MBI NRW</b>	Ministerialblatt für das Land Nordrhein-Westfalen
<b>PCB</b>	Polychlorierte Biphenyle
<b>UVP</b>	Umweltverträglichkeitsprüfung
<b>VOB</b>	Vergabe- und Vertragsordnung für Bauleistungen
<b>VOL</b>	Vergabe- und Vertragsordnung für Leistungen
<b>WoFG</b>	Wohnraumförderungsgesetz
<b>II. WoBauG</b>	Zweites Wohnungsbaugesetz

## 1 Städtebau, Wohnungswesen, Denkmalschutz, Bauwesen

### 1.1 Architekten und Ingenieure

#### Baukammergesetz

Gesetz über den Schutz der Berufsbezeichnungen „Architekt“, „Architektin“, „Stadtplaner“ und „Stadtplanerin“ sowie über die Architektenkammer, über den Schutz der Berufsbezeichnung „Beratender Ingenieur“ und „Beratende Ingenieurin“ sowie über die Ingenieurkammer-Bau vom 16.12.2003 letzte Änderung vom 9.12.2008	GV NRW S.786  GV NRW S.774
Verordnung zur Durchführung des Baukammergesetzes vom 23.10.2004 (gültig bis 31.12.2014) letzte Änderung vom 30.6.2009	GV NRW S.612  GV NRW S.423

### **Ingenieurgesetz**

Gesetz zum Schutze der Berufsbezeichnung „Ingenieur/Ingenieurin“ vom 5.5.1970 letzte Änderung vom 24.6.2008	GV NW S.312  GV NRW S.274
--	---------------------------------

## **1.2 Städtebau**

### **1.2.1 Allgemeiner Städtebau**

#### **Baugenehmigungsverfahren**

Anordnung über Baubeschränkungen zur Sicherung von Bodenschätzen in den Gemeinden Wulfen, Lippramsdorf und Stadt Marl – Kreis Recklinghausen vom 15.7.1959	GV NRW S.135
Benachrichtigung des Grundbuchamtes über die Erteilung von Baugenehmigungen, die von dem nach § 7 Abs. 4 Wohnungseigentumsgesetz genehmigten Aufteilungsplan abweichen; Erlass vom 16.2.1977	MBI NRW S.247
Gesetz über Enteignung und Entschädigung für das Land Nordrhein-Westfalen vom 20.6.1989 (gültig bis 31.12.2014) letzte Änderung vom 8.12.2009	GV NRW S.366,570 GV NRW S.765
Nachbarrechtsgesetz vom 15.4.1969 letzte Änderung vom 24.5.2011	GV NRW S.190 GV NRW S.272
Ordnungsbehördliche Verordnung zur Verhütung von Schäden durch Kampfmittel vom 12.11.2003 (gültig bis 27.11.2013)	GV NRW S.685
Richtlinie für die Zusammenarbeit zwischen den Bauaufsichtsbehörden und dem staatlichen Kampfmittelbeseitigungsdienst; Runderlass vom 8.5.2006	MBI NRW S.288
Verordnung zur Durchführung des Landbeschaffungsgesetzes vom 18.5.2004 (gültig bis 31.12.2013) Änderung vom 18.11.2008	GV NRW S.248  GV NRW S.729

#### **Baugesetzbuch**

Gesetz über Immobilien- und Standortgemeinschaften vom 10.6.2008	GV NRW S.474
Gesetz zur Ausführung des Baugesetzbuches in NRW vom 24.3.2009 (gültig bis 31.12.2014)	GV NRW S.186
Richtlinien für die vermessungs- und katastertechnische Bearbeitung von Bodenordnungsverfahren nach dem Baugesetzbuch; Runderlass vom 18.5.2001	MBI NRW S.908

Verordnung zur Durchführung des Baugesetzbuches vom 7.7.1987;  
letzte Änderung vom 17.12.2009

GV NRW S.220  
GV NRW S.624

### **Baulandsachen**

Verordnung über die Zusammenfassung der Baulandsachen vom 21.10.1994  
Änderung vom 5.4.2005

GV NRW S.961  
GV NRW S.306

### **Bauleitplanung, Landesentwicklung**

Abstände zwischen Industrie- bzw. Wohngebieten im Rahmen der  
Bauleitplanung und sonstige für den Immissionsschutz bedeutsame Abstände  
(Abstandserlass); Runderlass vom 6.6.2007

MBI NRW S.659

Berücksichtigung des Schallschutzes im Städtebau – DIN 18005 Teil 1,  
Ausgabe Mai 1987; Runderlass vom 21.7.1988

MBI NRW S.1238

Berücksichtigung von Flächen mit Bodenbelastungen, insbesondere Altlasten,  
bei der Bauleitplanung und im Baugenehmigungsverfahren; Runderlass vom  
14.3.2005

MBI NRW S.582

Gesetz zur Neufassung des Landesplanungsgesetzes vom 3.5.2005  
letzte Änderung vom 16.3.2010

GV NRW S.430  
GV NRW S.212

Grundsätze zur planungsrechtlichen Beurteilung von Bauvorhaben im  
Außenbereich; Runderlass vom 27.10.2006 (gültig bis 31.12.2016)  
Änderung vom 21.12.2011

MBI NRW S.786  
MBI NRW 2012  
S.7

Landesentwicklungsplan NRW vom 11.5.1995

MBI NRW S.532

Landschaftsplanung; Runderlass vom 9.9.1988

MBI NRW S.1439

Richtlinie über die Gewährung von Zuwendungen zur Förderung einer  
integrierten ländlichen Entwicklung;  
Runderlass vom 18.3.2008 (gültig bis 31.12.2013)  
letzte Änderung vom 5.5.2010

MBI NRW S.338  
MBI NRW S.683

Richtlinien für Ankauf, Freilegung, Baureifmachung und Wiederveräußerung  
von Gewerbe-, Industrie- und Verkehrsbrachen im Rahmen des  
„Grundstücksfonds NW“ und des „Grundstücksfonds Ruhr“; Runderlass vom  
26.6.1984  
Änderung vom 29.10.1987

MBI NRW S.914  
MBI NRW S.1726

Verordnung zur Durchführung des Landesplanungsgesetzes vom 8.6.2010  
(gültig bis 31.12.2015)

GV NRW S.334

### **Grundstücke – Vermessung**

Erteilung von Grenzbescheinigungen;  
Runderlass vom 4.4.1962

MBI NRW S.765

Gemarkungserlass NRW;  
Runderlass vom 16.7.1986  
letzte Änderung vom 31.1.2011

MBI NRW S.1513  
MBI NRW S.54

Vermessungs- und Wertermittlungsgebührenverordnung vom 5.7.2010 (gültig  
bis 31.12.2013)

GV NRW S.390

Änderung vom 3.2.2011 (GV NRW S.169)

Vermessungs- und Katastergesetz vom 1.3.2005 (gültig bis 31.12.2013)  
letzte Änderung vom 21.4.2009

GV NRW S.174  
GV NRW S.224

Verordnung zur Durchführung des Gesetzes über die Landesvermessung und  
das Liegenschaftskataster vom 25.10.2006 (gültig bis 31.12.2012)  
Änderung vom 5.7.2010

GV NRW S.462  
GV NRW S.404

### **Grundstücke – Wertermittlung**

Bodenrichtwert-Erlass NRW; Runderlass vom 2.3.2004

MBI NRW S.331

Erlass über die Kaufpreissammlungen der Gutachterausschüsse für  
Grundstückswerte;  
Runderlass vom 14.4.2004

MBI NRW S.477

Gesetz über Unschädlichkeitszeugnisse vom 29.3.1966  
letzte Änderung vom 25.10.2011

GV NRW S.136  
GV NRW S.498

Verordnung über die Gutachterausschüsse für Grundstückswerte  
vom 23.3.2004 (gültig bis 31.12.2013)  
letzte Änderung vom 4.5.2010

GV NRW S.146  
GV NRW S.272

### **Verkehrsplanung**

Einführungserlass zum Landschaftsgesetz für Eingriffe durch  
Straßenbauvorhaben in der Baulast des Bundes oder des Landes NRW vom  
6.3.2009

MBI NRW S.138

Landesstraßenausbaugesetz vom 20.4.1993  
letzte Änderung vom 12.12.2006

GV NRW S.297  
GV NRW 2007  
S.92

Richtlinien zur Förderung des kommunalen Straßen- und Radwegebaus;  
Runderlass vom 24.6.2009 (gültig bis 30.6.2014)

MBI NRW S.342

Straßen- und Wegegesetz i. d. Fassung der Bekanntmachung vom 23.9.1995  
letzte Änderung vom 22.12.2011

GV NRW S.1028  
GV NRW S.731

Zusammenarbeit der Straßenbaubehörden und der Bauaufsichtsbehörden bei  
Anbauvorhaben an Straßen des überörtlichen Verkehrs (Anbauerlass);  
Erlass vom 4.2.1997

MBI NRW S.310

## **1.2.2 Städtebauliche Erneuerung**

### **Städtebauliche Entwicklungsmaßnahmen**

Einführungserlass zu den städtebaulichen Entwicklungsmaßnahmen nach  
§§ 165 bis 171 BauGB vom 18.5.1994

MBI NRW S.702

Gesetz über Immobilien- und Standortgemeinschaften vom 10.6.2008

GV NRW S.474

Hinweise zum Vollzug des Maßnahmengesetzes zum Baugesetzbuch  
betreffend städtebauliche Entwicklungsmaßnahmen; Runderlass vom  
15.12.1992

MBI NRW 1993  
S.330

Richtlinien über die Gewährung von Zuwendungen zur Förderung von Maßnahmen zur Stadtentwicklung und Stadterneuerung;  
Runderlass vom 22.10.2008 (gültig bis 31.12.2015)

MBI NRW 2009  
S.36

### **1.2.3 Energieeinsparungsförderung**

Energieeffizientes Betreiben und Nutzen von Gebäuden des Landes NRW;  
Runderlass vom 11.11.2009

MBI NRW S.546

Förderrichtlinie „Investitionspakt zur energetischen Erneuerung sozialer Infrastruktur“ in den Gemeinden in Nordrhein-Westfalen;  
Runderlass vom 21.5.2008 (gültig bis 30.6.2013)

MBI NRW S.396

Gesetz zur Durchführung des Bundesgesetzes zur Förderung Erneuerbarer Energien im Wärmebereich in NRW vom 17.12.2009

GV NRW S.875

Gewährung von Zuwendungen aus dem Programm „Rationelle Energieverwendung, regenerative Energie und Energiesparen – Programmbereich Markteinführung“;  
Runderlass vom 20.2.2007  
letzte Änderung vom 22.12.2010

MBI NRW S.186

MBI NRW 2011  
S.3

Richtlinie über die Gewährung von Zuwendungen aus dem „Programm für rationelle Energieverwendung, regenerative Energien und Energiesparen – progres.nrw – Programmbereich Innovation“  
Runderlass vom 14.11.2008 (gültig bis 31.12.2013)

MBI NRW 2009  
S.101

Richtlinie über die Gewährung von Zuwendungen im Ressourceneffizienz-Programm des Landes NRW;  
Runderlass vom 25.5.2009 (gültig bis 31.12.2013)

MBI NRW S.274

Verordnung zur Umsetzung der Energieeinsparverordnung vom 31.5.2002 (gültig bis 31.12.2012)  
letzte Änderung vom 26.11.2009

GV NRW  
S.210,367  
GV NRW S.633

## **1.3 Wohnungsbau und Siedlungswesen**

### **1.3.1 Wohnungsbau**

#### **1.3.1.1 Wohnungsbauförderung**

### **Bürgschaften**

Richtlinie für die Übernahme von Bürgschaften zur Wohnraumförderung vom 28.5.2003

MBI NRW S.682

### **Fehlsubventionierung im Wohnungswesen**

Beleihungsvereinbarung zwischen dem Land und der Deutschen Post Immobilienservice GmbH über die Festsetzung und Erhebung der Ausgleichszahlung;

GV NRW S.628

Bekanntmachung vom 8.6.2005

Verwaltungsabkommen über die Erledigung der Aufgaben nach dem Gesetz über den Abbau der Fehlsubventionierung und nach dem Gesetz über die soziale Wohnraumförderung in der Neufassung vom 2.4.1990  
letzte Änderung vom 8.6.2005

GV NRW S.242  
MBI NRW S.628

Verwaltungsabkommen über die Erledigung der Aufgaben nach dem Gesetz über den Abbau der Fehlsubventionierung im Wohnungswesen und dem Gesetz über die soziale Wohnraumförderung in den jeweils geltenden Fassungen und dem 2. Gesetz über den Abbau der Fehlsubventionierung im Wohnungswesen für das Land Nordrhein-Westfalen in der jeweils geltenden Fassung vom 14.8.1996  
Änderung vom 23.12.2004

GV NW S.349  
GV NRW 2005 S.5

### **Wohnungsbauförderung**

Bestimmungen zur Förderung von Wohnraum für Menschen mit Behinderung;  
Runderlass vom 2.6.2007  
letzte Änderung vom 31.12.2009

MBI NRW S.413  
MBI NRW 2010 S.47

Dynamisierung der Einkommensgrenzen gemäß § 1 Abs. 2 der Verordnung zum Wohnraumförderungsgesetz;  
Runderlass vom 5.12.2005  
letzte Änderung vom 25.11.2008

MBI NRW 2006 S.11  
MBI NRW S.600

Ermittlung der Einkommensverhältnisse nach §§ 13 bis 15 des Gesetzes zur Förderung und Nutzung von Wohnraum für das Land NRW;  
Runderlass vom 11.12.2009

MBI NRW 2010 S.3

Förderbestimmungen für die Beschaffung von Ersatzraum für Räumungsbetroffene; Runderlass vom 14.5.1979  
letzte Änderung vom 20.11.1984

MBI NRW S.1152  
MBI NRW 1985 S.40

Nachweise für Mietwohnungen nach § 7k EStG; Runderlass vom 30.3.1990  
letzte Änderung vom 16.12.1993

MBI NRW S.460  
MBI NRW S.1882

Wohnraumförderungsbestimmungen;  
Runderlass vom 26.1.2006  
letzte Änderung vom 22.7.2011

MBI NRW S.116  
MBI NRW S.340

### **Wohnungsmodernisierung**

Richtlinien zur Förderung von investiven Maßnahmen im Bestand in NRW;  
Runderlass vom 26.1.2006 (gültig bis 31.12.2015)  
letzte Änderung vom 27.1.2011

MBI NRW S.156  
MBI NRW S.76

## **1.3.1.2 Wohnungsbaurecht**

### **Betreuungsunternehmen**

Richtlinien für die Zulassung von Unternehmen als Betreuungsunternehmen nach § 37 Abs. 1 II. WoBauG; Runderlass vom 2.5.1991  
Änderung vom 22.9.1995

MBI NRW S.882  
MBI NRW S.1574

## **Wohnungsgesetz**

Gesetz zur Förderung und Nutzung von Wohnraum für das Land NRW vom 8.12.2009 (gültig ab 1.1.2010) GV NRW S.772

## **Wohnungsbindungsrecht**

Wohnraumnutzungsbestimmungen; Runderlass vom 12.12.2009 MBI NRW 2010 S.6

## **Zuständigkeiten**

Verordnung über Zuständigkeiten auf dem Gebiet der sozialen Wohnraumförderung und anderer Maßnahmen des Wohnungswesens vom 2.6.1992 GV NRW S.190  
letzte Änderung vom 4.1.2010 GV NRW S.26

### **1.3.2 Siedlungswesen**

Anerkennung als Kleinsiedlung, Nutzung der Landzulage; Erlass vom 22.2.1978 MBI NRW S.340  
Änderung vom 17.1.1995 MBI NRW S.297  
Änderung vom 9.2.1996 MBI NRW S.415

### **1.3.3 Kleingartenwesen**

Richtlinien über die Gewährung von Zuwendungen zur Förderung von Dauerkleingärten vom 10.11.2004 (gültig bis 31.12.2014) MBI NRW S.976  
Änderung vom 4.12.2009 MBI NRW S.603  
Zuständigkeiten auf dem Gebiet des Kleingartenwesens; Verordnung vom 19.12.1995 GV NRW 1996 S.41  
letzte Änderung vom 5.4.2005 GV NRW S.306

## **1.4 Bauordnungswesen**

### **1.4.1 Allgemeines Bauordnungsrecht**

#### **Bauprüfungen, Überwachung**

Verordnung über bautechnische Prüfungen vom 6.12.1995 (gültig bis 31.12.2014) GV NRW S.1241  
letzte Änderung vom 17.11.2009 GV NRW S.712  
Verwaltungsvorschrift zur Verordnung über bautechnische Prüfungen vom 8.3.2000 MBI NRW S.478  
letzte Änderung vom 23.1.2006 MBI NRW S.57  
Staatlich anerkannte Sachverständige nach der Landesbauordnung; GV NRW S.422

Verordnung vom 29.4.2000 (gültig bis 31.12.2014) letzte Änderung vom 17.11.2009	GV NRW S.713
Verordnung über die Prüfung technischer Anlagen und wiederkehrende Prüfungen von Sonderbauten vom 24.11.2009 (gültig bis 31.12.2014)	GV NRW S.723
Verordnung über Sachverständige für Bodenschutz und Altlasten vom 23.6.2002 letzte Änderung vom 14.12.2009	GV NRW S.361 GV NRW S.872

### **Gebühren - Prüffingenieure, Prüffämter für Baustatik, Bauaufsicht, Ingenieur- und Architektenleistungen**

Allgemeine Verwaltungsgebührenordnung vom 3.7.2001 letzte Änderung vom 22.11.2011	GV NRW S.262 GV NRW S.595
Festlegung der Rohbauwerte und des Stundensatzes gem. Tarifstellen 2.1.2 und 2.1.4 des Allgemeinen Gebührentarifs der Allgemeinen Verwaltungsgebührenordnung; Bekanntmachung vom 21.9.2011	MBI NRW S.395

### **Institut für Bautechnik**

Abkommen über das Deutsche Institut für Bautechnik vom 26.10.1993 Änderung vom 20.12.2007	GV NRW S.866 GV NRW 2008 S.136, 348
Bekanntmachung zur Vereinbarung zur Ausführung des Art. 11 Abs. 2 des Abkommens über das Deutsche Institut für Bautechnik vom 22.3.2005	GV NRW S.606
Verordnung zur Übertragung von Befugnissen auf das Deutsche Institut für Bautechnik vom 17.11.2009	GV NRW S.625

### **Landesbauordnung**

Bauordnung für das Land Nordrhein-Westfalen (BauO NRW) in der Fassung der Bekanntmachung vom 1.3.2000 letzte Änderung vom 22.12.2011	GV NRW S.256 GV NRW S.729
---	------------------------------

<b>1.4.2 Bauliche Anlagen</b>
-------------------------------

### **Abwasserbeseitigung**

Anforderungen an den Betrieb und die Wartung von Kanalisationsnetzen; Runderlass vom 3.1.1995	MBI NRW S.250
Anforderungen an die Niederschlagsentwässerung im Trennverfahren; Runderlass vom 26.5.2004	MBI NRW S.583
Anforderungen an die öffentliche Niederschlagsentwässerung im Mischverfahren; Runderlass vom 3.1.1995	MBI NRW S.254
Aufstellung von Abwasserbeseitigungskonzepten; Runderlass vom 8.8.2008 (gültig bis 31.12.2013)	MBI NRW S.527

Entwässerungstechnische Maßnahmen an Bundesfern- und Landstraßen;  
Runderlass vom 31.3.2010 MBI NRW S.255

Kleinkläranlagen als Dauerlösung für die Abwasserbeseitigung für Grundstücke  
außerhalb im Zusammenhang bebauter Ortsteile;  
Runderlass vom 6.12.1994 MBI NRW 1995  
S.92

Niederschlagswasserbeseitigung gem. § 51a des Landeswassergesetzes;  
Runderlass vom 18.5.1998 MBI NRW S.654  
Berichtigung 1998 MBI NRW S.918

Richtlinien über die Gewährung von Zuwendungen im Rahmen des  
„Investitionsprogramms Abwasser NRW“;  
Runderlass vom 15.11.2006 MBI NRW S.822

### **Anlagen zum Umgang mit wassergefährdenden Stoffen**

Abwasserbehandlungsanlagen – Abscheideranlagen nach DIN 1999 -;  
Runderlass vom 27.3.1998 MBI NRW S.498

Anlagen zum Umgang mit wassergefährdenden Stoffen und über Fachbetriebe;  
Verordnung vom 20.3.2004 (gültig bis 31.12.2012) GV NRW S.274  
letzte Änderung vom 9.12.2009 GV NRW S.851

Richtlinie zur Bemessung von Löschwasser-Rückhalteanlagen beim Lagern  
wassergefährdender Stoffe vom 14.10.1992 MBI NRW S.1719,  
1993 S.879

Verwaltungsvorschriften zum Vollzug der Anlagenverordnung vom 16.7.2007 MBI NRW S.434

Merkblatt über Anlagen zum Verwenden wassergefährdender Stoffe im  
Netzbereich der Elektroversorgungsunternehmen;  
Runderlass vom 2.3.1995 MBI NRW S.436

Wasserwirtschaftliche Anforderungen an Anlagen zum Lagern und Abfüllen von  
Jauche, Gülle und Silagesickersäften;  
Runderlass vom 27.1.1995 und vom 8.8.1996 MBI NRW S.365  
MBI NRW S.1578

### **Fliegende Bauten**

Fliegende Bauten MBI NRW S.114  
Runderlass vom 20.2.2008

### **Gaststätten, Beherbergungsstätten**

Baugenehmigung von Arbeitsstätten; hier: Gaststätten, Verkaufsstätten, Büros;  
Runderlass vom 2.6.1998 MBI NW S.1026

### **Geschäftshäuser, Verkaufsstätten**

Verordnung über den Bau und Betrieb von Verkaufsstätten vom 8.9.2000 GV NW S.639  
(gültig bis 31.12.2009)  
Änderung vom 5.4.2005 GV NRW S.332

### **Hafen**

Landes-Hafenentsorgungsgesetz vom 22.6.2004  
letzte Änderung vom 8.12.2009

GV NRW S.264  
GV NRW S.764

### **Seilbahnen**

Gesetz über die Seilbahnen in Nordrhein-Westfalen vom 16.12.2003  
letzte Änderung vom 22.12.2011

GV NRW S.774  
GV NRW S.587

### **Sonderbauten**

Verordnung über Bau und Betrieb von Sonderbauten vom 17.11.2009 (gültig  
bis 31.12.2014)

GV NRW S.682

### **Wasserbau**

Durchgängigkeit der Gewässer an Querbauwerken und Wasserkraftanlagen;  
Runderlass vom 26.1.2009

MBI NRW S.105

Richtlinie für Unterhaltung und naturnahen Ausbau der Fließgewässer in NRW;  
Runderlass vom 6.4.1999

MBI NRW S.716

Richtlinien über die Gewährung von Zuwendungen für Maßnahmen des  
Wasserbaus einschließlich Talsperren;  
Runderlass vom 30.6.2009 (gültig bis 31.12.2014)

MBI NRW S.354

### **Windenergieanlagen**

Planung und Genehmigung von Windenergieanlagen und Hinweise für die  
Zielsetzung und Anwendung; Runderlass vom 11.7.2011

MBI NRW S.321

### **Wochenend- und Campingplätze**

Verordnung über Camping- und Wochenendplätze vom 24.3.2011

GV NRW S.197

## **1.4.3 Baulicher Brandschutz**

Richtlinie über den baulichen Brandschutz im Industriebau;  
Runderlass vom 28.5.2001

MBI NRW S.924

Brandschutz bei der Lagerung von Sekundärrohstoffen aus Kunststoff;  
Runderlass vom 3.3.1998

MBI NRW S.384

Brandschutztechnische Anforderungen an Leitungsanlagen;  
Runderlass vom 20.8.2001

MBI NRW S.1253

Brandschutztechnische Ausstattung und Verhalten in Schulen bei Bränden;  
Runderlass vom 19.5.2000 (gültig bis 31.12.2014)  
letzte Änderung vom 12.11.2009

MBI NRW S.650

MBI NRW S.533

Eckwertepapier zum Brandschutz in gentechnischen Anlagen;  
Runderlass vom 23.10.2002

MBI NRW S.1200

Richtlinie über brandschutztechnische Anforderungen an Lüftungsanlagen;  
Runderlass vom 10.6.2003  
Änderung vom 28.2.2008

MBI NRW S.618

MBI NRW S.130

Richtlinien über den Feuerschutz in landeseigenen und sonstigen vom Lande  
NRW genutzten Gebäuden, Anlagen und Einrichtungen; Runderlass vom  
25.5.2009 (gültig bis 31.12.2012)

MBI NRW S.350

#### **1.4.4 Haustechnik**

##### **Feuerungsanlagen**

Feuerungsverordnung vom 11.3.2008 (gültig bis 31.12.2012)

GV NRW S.338

##### **Technische Gebäudeausrüstung**

Empfehlungen für das Planen, Bauen und Betreiben von Anlagen der  
Technischen Gebäudeausrüstung in Liegenschaften des Landes;  
Runderlass vom 10.6.2008

MBI NRW S.355

#### **1.4.5 Bauprodukte, Bauarten (Zulassung, Überwachung)**

Verordnung über bauordnungsrechtliche Regelungen für Bauprodukte und  
Bauarten vom 17.11.2009 (gültig bis 31.12.2014)

GV NRW S.717

Verordnung über Zuständigkeiten nach dem Energieeinsparungsgesetz und  
dem Bauproduktengesetz vom 4.11.2008  
Änderung vom 18.1.2011

GV NRW S.686

GV NRW S.18

#### **1.5 Denkmalschutz**

Bescheinigung nach § 40 DSchG für Baudenkmäler, die zur Einkunftserzielung  
oder zu eigenen Wohnzwecken genutzt werden;  
Runderlass vom 17.3.1998

MBI NRW S.526

Bescheinigung nach § 40 DSchG zur Erlangung einer Steuervergünstigung  
nach § 10g Abs. 1 Satz 1 i.V.m. Satz 2 Nrn. 1 bis 3 EStG; Runderlass vom  
20.3.1998  
Änderung vom 16.7.2001

MBI NRW S.533

MBI NRW S.1226

Denkmalschutz – Verfahren bei Übernahmeverlangen gem. § 31 DSchG;  
Runderlass vom 16.3.1984

MBI NRW S.854

Gesetz zum Schutz und zur Pflege der Denkmäler im Lande Nordrhein-  
Westfalen vom 11.3.1980  
letzte Änderung vom 5.4.2005

GV NRW  
S.226,716

GV NRW S.274

Richtlinien über die Gewährung von Zuwendungen zur Erhaltung und Pflege  
von Denkmälern;  
Runderlass vom 5.6.2003 (gültig bis 31.12.2012)  
letzte Änderung vom 12.10.2007

MBI NRW S.605

MBI NRW S.740

## **1.6 Wohnheime, Pflegeeinrichtungen**

Bestimmungen zur Förderung von Wohnraum für Menschen mit Behinderungen; Runderlass vom 2.6.2007 letzte Änderung vom 31.12.2009	MBI NRW S.413  MBI NRW 2010 S.47
Durchführungsverordnung zum Gesetz über das Wohnen mit Assistenz und Pflege in Einrichtungen vom 18.11.2008	GV NRW S.746
Gesetz über das Wohnen mit Assistenz und Pflege in Einrichtungen vom 18.11.2008	GV NRW S.738
Richtlinie über bauaufsichtliche Anforderungen an den Bau und Betrieb von Einrichtungen mit Pflege- und Betreuungsleistungen vom 17.3.2011	MBI NRW S.125
Richtlinien für die Gewährung von Zuwendungen von Einrichtungen freier gemeinnütziger und kommunaler Träger im Bereich der Sozialhilfe; Runderlass vom 10.5.2011 (gültig bis 31.12.2015)	MBI NRW S.220

## **1.7 Kindertageseinrichtungen, Spielplätze, Familienhilfe**

Bauleitplanung – Hinweise für die Planung von Spielflächen; Runderlass vom 31.7.1974 letzte Änderung vom 29.3.1978	MBI NRW S.1072  MBI NRW S.649
Empfehlungen zum Bau und zur Ausstattung von Tageseinrichtungen für Kinder; Runderlass vom 9.6.1994	MBI NRW S.726
Kinderbildungsgesetz vom 30.10.2007 (gültig ab 1.8.2008); Änderung vom 25.7.2011	GV NRW S.462 GV NRW S.385
Richtlinien für die Förderung nach dem Kinder- und Jugendförderplan; Runderlass vom 18.10.2007 (gültig bis 31.12.2012) Änderung vom 30.6.2010	MBI NRW S.768  MBI NRW S.655
Richtlinien über die Gewährung von Zuwendungen für Investitionen in Kindertageseinrichtungen und Kindertagespflege zum Ausbau von Plätzen für Kinder unter drei Jahren; Runderlass vom 9.5.2008 (gültig bis 31.12.2013)	MBI NRW S.273
Verordnung zur Durchführung des Kinderbildungsgesetzes vom 18.12.2007 letzte Änderung vom 9.8.2011	GV NRW S.739 GV NRW S.405

## **1.8 Schulplanung, Schulbauförderung**

Richtlinie über bauaufsichtliche Anforderungen an Schulen vom 5.11.2010 (gültig bis 31.12.2015)	MBI NRW S.830
Rückforderung der Landeszuwendung bei Zweckentfremdung kommunaler, vom Land geförderter Schulgebäude; Erlass vom 15.11.1989 letzte Änderung vom 15.7.2003	MBI NRW S.1588  MBI NRW S.792

## 1.9 Sportstätten

Richtlinien über die Gewährung von Zuwendungen zur Förderung von Investitionsmaßnahmen an herausragenden Sportstätten, Runderlass vom 12.12.2008 (gültig bis 31.12.2013)

MBI NRW 2009  
S.66

## 2 Grundsätze und Richtlinien für Wettbewerbe

Planungswettbewerbe für Hochbauaufgaben des Landes NRW; Runderlass vom 28.2.2004

MBI NRW S.344

## 3 Vergabewesen

### Öffentliches Auftragswesen

Anwendung einer Schutzklausel zur Abwehr von Einflüssen der Scientology-Organisation und deren Unternehmen bei der Vergabe von öffentlichen Aufträgen über Beratungs- und Schulungsleistungen; Runderlass vom 18.10.2011

MBI NRW S.402

Bekämpfung der Schwarzarbeit; Runderlass vom 25.1.1999  
Änderung vom 30.10.2001

MBI NRW S.340

MBI NRW S.1418

Berücksichtigung von Aspekten des Umweltschutzes und der Energieeffizienz bei der Vergabe öffentlicher Aufträge; Runderlass vom 12.4.2010

MBI NRW S.296

Berücksichtigung von Werkstätten für behinderte Menschen und Blindenwerkstätten bei der vergabe öffentlicher Aufträge; Runderlass vom 22.3.2011

MBI NRW S.122

Einrichtung und Zuständigkeit der Vergabekammern im Nachprüfungsverfahren für die Vergabe öffentlicher Aufträge; Verordnung vom 23.2.1999  
letzte Änderung vom 25.11.2008

GV NRW S.46

GV NRW S.766

Gesetz zur Förderung zusätzlicher Investitionen in NRW vom 2.4.2009 (gültig bis 31.12.2022)

GV NRW S.187,  
328

Gesetz zur Verbesserung der Korruptionsbekämpfung und zur Errichtung und Führung eines Vergaberegisters in NRW vom 16.12.2004 (gültig bis 31.12.2012)  
letzte Änderung vom 16.11.2010

GV NRW 2005 S.8

GV NRW S.600

Hinweise für die Vergabe öffentlicher Aufträge unterhalb der EU-Schwellenwerte bei Beschaffungen nach der VOL/A und der VOB/A; Runderlass vom 23.12.2010 (gültig bis 31.12.2012)

MBI NRW 2011  
S.86

Hinweise zum Verfahren im Hinblick auf den Gesetzentwurf der Landesregierung zur Aufhebung des Tariftreuegesetzes NRW; Runderlass vom 13.6.2006

MBI NRW S.370

Mittelstandsgesetz vom 8.7.2003

GV NRW S.421

Richtlinie für Eignungsnachweise durch Präqualifikation bei beschränkten Ausschreibungen ohne Teilnahmewettbewerb und bei freihändigen Vergaben; Runderlass vom 5.3.2009 (gültig bis 31.3.2014)

MBI NRW S.92

Richtlinien für das Beschaffungswesen im Geschäftsbereich des Innenministeriums; Runderlass vom 21.2.2003 Änderung vom 2.6.2006	MBI NRW S.246  MBI NRW S.342
Skontoabzug und pünktliche Begleichung fälliger Rechnungen; Runderlass vom 22.5.2003	MBI NRW S.573
Vereinfachungen im Vergaberecht für Gemeinden; Runderlass vom 2.12.2010 (gültig bis 31.12.2012) Änderung vom 13.12.2011	MBI NRW S.888  MBI NRW S.621
Verhütung und Bekämpfung von Korruption in der öffentlichen Verwaltung; Runderlass vom 26.4.2005 letzte Änderung vom 9.7.2009	MBI NRW S.623  MBI NRW S.408
Zusammenfassung der Entscheidungen über die sofortige Beschwerde gegen Entscheidungen der Vergabekammern; Verordnung vom 15.12.1998 Änderung vom 5.4.2005	GV NRW S.775  GV NRW S.332

#### **Vergabe- und Vertragsordnung für Bauleistungen**

Anlaufstelle für VOB-Beschwerden; Runderlass vom 10.2.1977	MBI NRW S.247
Rückforderung von Zuwendungen wegen Nichtbeachtung der Vergabe- und Vertragsordnung für Bauleistungen (VOB/A) und der Verdingungsordnung für Leistungen, ausgenommen Bauleistungen (VOL/A); Runderlass vom 18.12.2003 Änderung vom 16.8.2006	MBI NRW S.1310  MBI NRW S.432
Vergabegrundsätze für Gemeinden nach § 25 Gemeindehaushaltsverordnung (Kommunale Vergabegrundsätze); Runderlass vom 22.3.2006	MBI NRW S.222

## **4 Belange des Umwelt- und Naturschutzes**

Analysenverfahren und Parameter zur Untersuchung von Abfällen, Altlasten und schädlichen Bodenveränderungen; Runderlass vom 2.8.2004	MBI NRW S.755
Anforderungen zur Entsorgung von Elektro- und Elektronik-Altgeräten; Runderlass vom 11.3.2010	MBI NRW S.203
Anwendung des Gesetzes zur Umsetzung der UVP-Änderungsrichtlinie, der IVU-Richtlinie sowie weiterer EG-Richtlinien zum Umweltschutz im Bereich des Immissionsschutzrechts; Runderlass vom 1.8.2002	MBI NRW S.1008
Durchführung der Umweltverträglichkeitsprüfung; Runderlass vom 27.7.1999	MBI NRW S.1083
Feststellung und Beurteilung von Geruchsimmissionen; Runderlass vom 5.11.2009	MBI NRW S.533
Gesetz zur Ausführung und Ergänzung des Bundes-Bodenschutzgesetzes in NRW vom 9.5.2000	GV NRW S.439

letzte Änderung vom 17.12.2009	GV NRW S.863
Gesetz zur Ordnung von Abgrabungen in der Fassung der Bekanntmachung vom 23.11.1979 letzte Änderung vom 19.6.2007	GV NRW S.922 GV NRW S.227
Gesetz über die Umweltverträglichkeitsprüfung im Lande Nordrhein- Westfalen vom 29.4.1992 letzte Änderung vom 16.3.2010	GV NRW S.175 GV NRW S.185
Grenzüberschreitende Behördenbeteiligung für UVP-pflichtige Vorhaben; Runderlass vom 3.7.1991	MBI NRW S.1078
Hinweise zum Vollzug des § 12 BBodSchV betreffend das Auf- oder Einbringen von Materialien auf oder in den Boden; Runderlass vom 19.12.2003	MBI NRW 2004 S.155
Hinweise zur Durchführung der Verordnung über elektromagnetische Felder; Runderlass vom 9.11.2004	MBI NRW S.1202
Lärmaktionsplanung; Runderlass vom 7.2.2008	MBI NRW S.105
Landesabfallgesetz vom 21.6.1988 letzte Änderung vom 17.12.2009	GV NRW S.250 GV NRW S.863
Landesforstgesetz in der Neufassung vom 24.4.1980 letzte Änderung vom 16.3.2010	GV NRW S.546 GV NRW S.185
Landesentwicklungsplan Schutz vor Fluglärm; Bekanntmachung vom 17.8.1998	GV NRW S.512
Landes-Immissionsschutzgesetz vom 18.3.1975 letzte Änderung vom 5.7.2011	GV NRW S.232 GV NRW S.358
Landes-Immissionsschutzgesetz; Verwaltungsvorschriften vom 17.1.1994	MBI NRW S.156
Landeswassergesetz i. d. Neufassung vom 25.6.1995 letzte Änderung vom 16.3.2010	GV NRW S.926 GV NRW S.185
Landschaftsgesetz in der Neufassung vom 21.7.2000 letzte Änderung vom 16.3.2010	GV NRW S.568 GV NRW S.185
Lichtimmissionen, Messung, Beurteilung und Bewertung; Runderlass vom 13.9.2000	MBI NRW S.1283, 2001 S.457
Messung, Beurteilung und Verminderung von Erschütterungsimmissionen; Runderlass vom 31.7.2000 Änderung vom 4.11.2003	MBI NRW S.945 MBI NRW 2004 S.97
Messung, Beurteilung und Verminderung von Geräuschimmissionen bei Freizeitanlagen; Runderlass vom 23.10.2006 Änderung vom 16.9.2009	MBI NRW S.566 MBI NRW S.450
Mineralische Deponieabdichtungen; Runderlass vom 28.10.1993	MBI NRW S.1810
Naturschutz und Landschaftspflege in wasserrechtlichen Verfahren und bei wasserwirtschaftlichen Maßnahmen; Runderlass vom 26.11.1984 Änderung vom 11.4.1986	MBI NRW 1985 S.4 MBI NRW S.557

Naturschutzrechtliche Verfahren bei Aufschüttungen von Bodenaushub; Runderlass vom 7.3.1997	MBI NRW S.470
Nichtraucherschutzgesetz NRW vom 20.12.2007 Änderung vom 30.6.2009	GV NRW S.742 GV NRW S.390
Richtlinie für die Bewertung und Sanierung PCB-belasteter Baustoffe und Bauteile in Gebäuden; Runderlass vom 3.7.1996	MBI NRW S.1260
Richtlinien über die Gewährung von Zuwendungen für die Gefahrenermittlung und Sanierung von Altlasten sowie für weitere Maßnahmen des Bodenschutzes; Runderlass vom 8.10.2009 (gültig bis 31.12.2014)	MBI NRW S.512
Richtlinien für Abgrabungen; Runderlass vom 1.1.1984 Änderung vom 8.3.1990	MBI NRW S.63 MBI NRW S.398
Richtlinien über die Gewährung von Zuwendungen zur Erhaltung und Verbesserung des ländlichen Erbes im Bereich Naturschutz; Runderlass vom 25.9.2007 (gültig bis 31.12.2015) letzte Änderung vom 20.5.2010	MBI NRW S.796 MBI NRW S.616
Richtlinien über die Gewährung von Zuwendungen für Maßnahmen des Naturschutzes und der Landschaftspflege; Runderlass vom 16.3.2001	MBI NRW S.546
Richtlinien zur Förderung der Anlage von Uferrandstreifen; Runderlass vom 5.6.2007 (gültig bis 31.12.2013) letzte Änderung vom 18.11.2011	MBI NRW S.454 MBI NRW S.547
Verfahren zur Anmeldung von Zuwendungen für die Sanierung von Altlasten und für weitere Maßnahmen des Bodenschutzes sowie zur Aufstellung von Dringlichkeitslisten; Runderlass vom 26.6.2010	MBI NRW S.670
Verkehrslärmschutz an Straßen in der Baulast des Bundes und der Landschaftsverbände; Runderlass vom 25.8.1997	MBI NRW S.1110
Verordnung über die Festsetzung des Lärmschutzbereichs für den Verkehrsflughafen Düsseldorf vom 25.10.2011	MBI NRW S.502
Verordnung über die Festsetzung des Lärmschutzbereichs für den Verkehrsflughafen Köln/Bonn vom 7.12.2011	MBI NRW S.610
Verordnung über die Führung eines Ökokontos nach § 5a Abs. 1 Landschaftsgesetz vom 18.4.2008	GV NRW S.379
Verordnung über Zuständigkeiten nach dem Gesetz zum Schutz gegen Fluglärm vom 23.11.2010 (gültig bis 31.12.2012)	GV NRW S.622
Verordnung zur Durchführung des Landschaftsgesetzes vom 22.10. 1986 letzte Änderung vom 19.6.2007	GV NRW S.683 GV NRW S.227
Verordnung zur Umsetzung der Richtlinie 96/61/EG über die integrierte Vermeidung und Verminderung der Umweltverschmutzung (IVU-Richtlinie) im Wasserrecht vom 19.2.2004 Änderung vom 8.3.2011	GV NRW S.179 GV NRW S.179
Verwaltungsvorschriften zum Bundes-Immissionsschutzgesetz vom 1.9.2000	MBI NRW S.1180

Verwaltungsvorschriften zur Einführung des Abgrabungsgesetzes;  
Runderlass vom 6.8.1973

MBI NRW S.1940

Verwendung von Abfällen als Baustoff auf Deponien; Runderlass vom  
14.7.2000

MBI NRW S.822

Vollzugshilfe zur Entsorgung asbesthaltiger Abfälle;  
Runderlass vom 12.8.2011

MBI NRW S.343

Zuständigkeitsverordnung Umweltschutz vom 11.12.2007

GV NRW S.662,  
2008 S.155

letzte Änderung vom 31.12.2010

GV NRW S.700

Stand: 1. Januar 2012

Hinweis: Soweit als Fundstelle kein Jahr angegeben ist, gilt das angegebene Jahr der jeweiligen  
Bestimmung.

Erstellt auf der Basis der „Sammlung des gesamten Landesrechts NRW“ und der „Sammlung aller  
geltenden veröffentlichten Erlasse“ .

Alle in dieser Sammlung aufgeführten rechtlichen Bestimmungen können beim A.Bagel Verlag,  
Grafenberger Allee 100, 40237 Düsseldorf, im vollständigen Wortlaut bezogen werden.

Ein Großteil der Bestimmungen sowie die dazugehörigen Bauantragsformulare sind unter  
[www.baurecht-dienst.de](http://www.baurecht-dienst.de) erhältlich.