

# DIN 277-1:2016-01 (D)

## Grundflächen und Rauminhalte im Bauwesen - Teil 1: Hochbau

---

Inhalt	Seite
Vorwort.....	3
1 Anwendungsbereich.....	4
2 Normative Verweisungen.....	4
3 Begriffe.....	4
3.1 Grundflächen des Bauwerks.....	4
3.2 Rauminhalte des Bauwerks.....	5
3.3 Grundflächen des Grundstücks.....	5
4 Gliederung der Grundflächen des Bauwerks.....	6
4.1 Grundsatz und Gliederungstiefe.....	6
4.2 Untergliederung der Nutzungsfläche (NUF).....	6
4.3 Weitere Untergliederung der Grundflächen.....	7
4.4 Weitere Untergliederung der Nutzungsfläche 7 Sonstige Nutzungen (NUF 7).....	7
4.5 Weitere Untergliederung der Konstruktions-Grundfläche (KGF).....	7
4.6 Weitere Teilflächen der Brutto-Grundfläche (BGF).....	7
4.7 Zuordnung von Grundflächen.....	8
5 Ermittlung von Grundflächen und Rauminhalten allgemein.....	9
5.1 Genauigkeit der Ermittlung.....	9
5.2 Ermittlung bei mehreren Bauwerken oder Bauabschnitten.....	9
5.3 Getrennte Ermittlung nach Grundrissebenen und Geschosshöhen.....	9
5.4 Messverfahren.....	9
5.5 Messeinheiten.....	9
5.6 Getrennte Ermittlung entsprechend der Raumumschließung.....	9
6 Ermittlung von Grundflächen des Bauwerks.....	10
6.1 Brutto-Grundfläche (BGF).....	10
6.2 Netto-Raumfläche (NRF).....	10
6.3 Konstruktions-Grundfläche (KGF).....	11
7 Ermittlung von Rauminhalten des Bauwerks.....	12
7.1 Brutto-Rauminhalt (BRI).....	12
7.2 Netto-Rauminhalt (NRI).....	13
7.3 Konstruktions-Rauminhalt (KRI).....	13
8 Ermittlung von Grundflächen des Grundstücks.....	13
8.1 Grundstücksfläche (GF).....	13
8.2 Bebaute Fläche (BF).....	14
8.3 Unbebaute Fläche (UF).....	14
8.4 Außenanlagenfläche (AF).....	14